

Privremeni stečajni upravitelj za  
**Optimum partner društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju**  
**Tenja, Osječka 108**  
**OIB: 35869441983**

**TRGOVAČKI SUD**  
**U OSIJEKU**  
Zagrebačka 2  
**31000 OSIJEK**

## **Stečajni postupak 14 St-303/2020**

### **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

#### **Uvod**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-303/20-8 od 23. srpnja 2020. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Optimum Partner društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Tenja, Osječka 108, te sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

Radi prikupljanja relevantnih podataka potrebnih za davanje izvješća o financijsko - gospodarskom stanju stečajnog dužnika poslao sam preporučeni dopis na adresu društva, kao i na adresu osnivača, ujedno i zakonskog zastupnika društva s povratnicom, sa zahtjevom da mi se predoči točno naznačena financijsko knjigovodstvena dokumentacija.

Dopis upućen na adresu društva vratio se s naznakom obaviješten nije podigao pošiljku.

Na adresu osnivača i zakonskog zastupnika dužnika Szabolcs Peter Veverka, u Sukosd, Mađarska poslao sam preporučeni dopis, a još uvijek nisam primio povratnicu, niti pismeno.

Prilog: Preslike dopisa s povratnicom

U više navrata obišao sam sjedište dužnika u Tenji, Osječka 108. Na toj adresi stanuje vlasnik Čolić Nedjeljko, koji je rekao da nema nikakve veze s društvom Optimum partner d.o.o. i da oni nikada nisu poslovali na toj adresi.

Susjeda Anica Bacelj, s adrese Tenja, Osječka 106a, potvrdila je kako je u više navrata dolazila policija i raspitivala se za društvo Optimum partner koje nikada nije bilo na toj adresi.

Dana 15.09.2020. godine, putem telefona mi se javila gđa Ottilija Čička vl. IBI obrta za knjigovodstvene usluge iz Zmajevca, Š. Petefija 32, koja vodi knjigovodstvo za dužnika.

Gđa Ottilija Čička mi je iznijela kako dužnik nema materijalne imovine, a da će dostaviti traženu dokumentaciju, te zamolila da odgodim ročište zakazano za dan 22.0.2020. godine, a da će ona kontaktirati zakonskog zastupnika.

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu nekretnina i prometu nekretnina pisanim putem sam zatražio dostavu podataka od Općinskog suda u Osijeku, te sam izvršio uvid u zemljišne knjige. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Osijeku, svojom potvrdom od 27.08.2020. godine, potvrdio je kako dužnik nema nekretnina na svom imenu.

Prilog: Dopis upućen Općinskom sudu u Osijeku  
Potvrda zk odjela Općinskog suda u Osijeku

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu motornih vozila pisanim putem sam zatražio dostavu podataka od Centra za vozila Hrvatske, STPV Croatia Osijek.

Uvidom u registar motornih vozila utvrdio sam kako dužnik nikada nije imao vozila u svom vlasništvu.

Prilog: Dopis upućen CVH, STPV Croatia Osijek

Pisanim putem zatražio sam od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje podatke o zaposlenicima stečajnog dužnika.

Prema potvrdi HZMO Osijek od 28.08.2020. godine, dužnik nema aktivnih osiguranika – radnika na dan izdavanja potvrde.

Prilog: Dopis HZMO Osijek  
Potvrda od 28.08.2020. godine

**Društvo je predalo zadnje financijske izvještaje dana 30.06.2020. godine, a koji se odnose na poslovanje za 2019. godinu.**

U svom izvješću koristio sam podatke iz javno objavljenih financijskih izvještaja za 2019. godinu, (bilanca, račun dobiti i gubitka, bilješke uz financijske izvještaje).

#### **Osnovni podaci o dužniku**

**Tvrtka: Optimum partner društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju**

Sjedište: Tenja, Osječka 108

OIB: 35869441983

MBS: 040319398

Društvo je osnovano 24.01.2014. godine.

Osnivači - članovi društva i zakonski zastupnici društva bili su državljani Mađarske, u pojedinim razdobljima pojedinačno, kako slijedi:

Laslo Janoš Nagy, (član društva i direktor) do 24.11.2015. godine

Ronald Lugas (član društva i direktor) do 24.11.2015. godine

Edit Forgacs (član društva i direktor) do 16.03.2018. godine

P-Solaris Muszaki Szolgaltato Korlatolt Felelossegu Tarsag (član društva)

Szabolcs Peter Veverka (član društva i direktor)

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. 21 St-214/2020-5 od 16.06.2020. godine, otvoren je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, za stečajnog upravitelja imenovana je Maša Šoštarko iz Osijeka, te je istim rješenjem zaključen skraćeni stečajni postupak.

**Optimum partner društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju iz Tenja, Osječka 108, OIB: 35869441983, Rješenjem Tt-20/3104-2 od 02.09.2020. godine, brisano je iz sudskog registra.**

Prema evidenciji FINE, društvo je dana 29.07.2020. g., zatvorilo i posljednji račun u banci. U posljednjih 6 mjeseci do zatvaranja računa društvo je bilo blokirano neprekidno 95 dana.

Prilog: Potvrda FINE od 16.09.2019. godine

Račun

### **Imovina društva**

Na temelju knjigovodstvene dokumentacije i uvida u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, i potvrde zk odjela, utvrdio sam da društvo nema nekretnina u svom vlasništvu.

Uvidom u evidenciju CVH, STP Croatia Osijek, utvrđeno je kako društvo nema vozila u svom vlasništvu.

Knjigovodstveno evidentirana imovina društva s danom **31.12.2019.** godine, sastojala se od:

	31.12.2018.	31.12.2019.
<b>Dugoročna imovina</b>	<b>1.899</b>	<b>1.9299</b>
Materijalna imovina	1.899	1.9299
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>12.887.964</b>	<b>12.732.058</b>
<i>potraživanja</i>	<i>12.775.064</i>	<i>10.090.137</i>
<i>Kratkotrajna financijska imovina</i>	<i>-----</i>	<i>2.627.134</i>
<i>Novac u banci i blagajni</i>	<i>112.900</i>	<i>14.787</i>

Ukupni poslovni prihodi u 2019. godini, prikazani su u visini od 3.943.590.- kuna.

Ukupni poslovni rashodi u 2019. godini, prikazani su u visini od 2.611.465.- kuna.

Prilog:

- bilanca na dan 31.12.2019. godine,
- račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

Iz javno objavljene dokumentacije **za 2019. godinu**, proizlazi da je vrijednost kratkotrajne imovine društva bila u visini od 12.732.058,00 kuna.

Društvo nema nikakve materijalne imovine.

Obzirom na blokadu računa dužnika jasno je da dužnik nema sredstava na računu.

### **Obveze društva**

	31.12.2018.	31.12.2019.
Dugoročne obveze	23.760.-	23.760.-
Kratkoročne obveze	11.437.951.-	10.193.114

Kratkoročne obveze prikazane su u iznosu od 10.193.114,00 kuna.

## **Troškovi otvorenog stečajnog postupka**

### **A. nastali troškovi**

1.	Troškovi poštarine za poziv zz dužnika	40,60 kuna
2.	Troškovi poštarine za poziv dužniku	14,60 kuna
3.	Trošak poštarine za pribavu podataka o vozilima od strane STP	11,50 kuna
4.	Trošak poštarine za pribavu podataka o nekretninama	11,50 kuna
5.	Sudske pristojbe na potvrdu zk odjela	20,00 kuna
6.	Trošak poštarine za pribavu podataka o zaposlenicima HZMO 117	11,50 kuna
7.	<u>Naknada FINI za potvrdu o blokadi računa</u>	<u>20,00 kuna</u>
		129,70 kuna

### **B. predvidivi troškovi**

Red. br.	Opis	Iznos
1	Knjigovodstvene usluge ažuriranje dokumentacije - forenzika	7.500,00
2	Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 500,00kn + PDV)	7.500,00
3	Ostali troškovi (platni promet, žiro račun, pristojbe)	3.000,00
4	Parnični troškovi (Odvjetnički i pristojbe)	435.668,00
5	Škartiranje i arhiviranje građe	5.000,00
3	Nagrada i troškovi stečajnog upravitelja (bruto)	20.000,00
<b>Ukupno predvidivi troškovi</b>		<b>478.668,00</b>

## **Obrazloženje kalkulacije troškova**

### Knjigovodstvene usluge - forenzika

Kako bi se utvrdilo točno početno stanje imovine dužnika potrebno je izvršiti reviziju poslovanja – knjiženja poslovnih događaja.

Troškovi revizije, ispravaka knjiženja i izrada završnih računa kđta najmanje 7.500,00 kuna.

### Knjigovodstvene usluge za stečajnu masu

Predvidivi troškovi vođenja knjigovodstva stečajne mase za razdoblje od godine dana iznose 7.500,00 kuna (500,00 kn/mj + 125,00 kn/mj PDV) iznose 7.500,00 kuna.

### Pl. promet, i sl.

Na ime troškova platnog prometa, e-fina kartice, poštarine, pristojbe za završno ročište i sl. troškove ukalkuliran je iznos od 3.000,00 kuna.

### Parnični troškovi

Ukoliko se želi pokušati ostvariti bilo kakvo unovčenje u ovom stečajnom postupku potrebno je pokrenuti više parnica, s neizvjesnim ishodom.

Proknjižena potraživanja iznose čak 12.732.058,30 kuna, od čega:

63.420,35 kuna, od Republike Hrvatske

2.627.133,69 kuna, na ime zajmova od zz Veverka Szabolcs Petera

10.090.137,00 kuna, potraživanja od kupaca

**1. Tužba radi naplate potraživanja od Republike Hrvatske**

Na VPS od 63.420,35 kuna, sudske pristojbe na tužbu i presudu iznose	1.968,00 kn
Odvjetnički troškovi najmanje 3 radnje x 1.250,00 kuna iznose	3.750,00 kn
Eventualni odvjetnički troškovi druge strane 3 x 1.250,00 kn iznose	3.750,00 kn
Troškovi knjigovodstvenog vještačenja iznose	2.000,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>11.468,00 kn</b>

**2. Tužba radi naplate potraživanja od Veverka Szabolcs Petera**

Na VPS od 2.627.133,69 kuna, sudske pristojbe na tužbu i presudu iznose	10.000,00 kn
Odvjetnički troškovi najmanje 3 radnje x 32.850,00 kuna iznose	98.550,00 kn
Eventualni odvjetnički troškovi druge strane 3 x 32.850,00 kn iznose	98.550,00 kn
Troškovi knjigovodstvenog vještačenja iznose	5.000,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>212.100,00 kn</b>

**3. Pokrenuti tužbu radi naplate ostalih tražbina u iznosu od 10.090.137,00 kuna,**

Predvidivo je da ima više kupaca, pa pa je potrebno pokrenuti više parnica,  
pa predvidivi troškovi sudskih postupaka iznose  
**najmanje kao troškovi naznačeni u točki 2. tj. 212.100,00 kn**

**Dakle, za vođenje parničnih postupaka potrebno je predujmiti iznos od 435.668,00 kuna.**

**Arhiviranje građe dužnika**

Za troškove škartiranja i arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika ukalkuliran je iznos od 5.000,00 kuna, što je primjereno obimu i složenosti posla, kao i potrebi čuvanja dvojbene dokumentacije.

**Nagrada stečajnom upravitelju**

U slučaju nastavka postupka potrebno je računati i na nagradu stečajnom upravitelju primjerenu obavljenom poslu, u ovom slučaju iako izostane unovčenje imovine stečajnog dužnika.

Temeljem navedenih činjenica dajem slijedeće:

**MIŠLJENJE**

Obzirom na činjenicu da je dužnik brisan iz sudskog registra temeljem pravomoćno okončanog skraćenog stečajnog postupka, smatram da se kao privremeni stečajni upravitelj trebam očitovati kao povodom prijedloga za nastavak stečajnog postupka radi naknade diobe (čl. 289. Stečajnog zakona).

Smatram da nisu ispunjeni uvjeti za nastavak postupka radi naknadne diobe i upis stečajne mase u sudski registar, jer nisu ispunjeni uvjeti iz čl. 289. st. 1., t. 1., 2. i 3. Stečajnog zakona.

**Slijedom iznijetog predlažem da stečajni sudac rješenjem obustavi prethodni postupak.**

**Opreza radi, ukoliko su vjerovnici zainteresirani za nastavak postupka radi naknadne diobe, predlažem da stečajni sudac pozove vjerovnike da predujme troškove radi naknadne diobe, koji će nastati pokretanjem parnica u ime i za račun stečajne mase u iznosu od 435.668,00 kuna.**

U Osijeku, 15. rujna 2020. godine

Privremeni stečajni upravitelj  
Zoran Subotić